

# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

Организация	Государственное унитарное предприятие "Белгородский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства"	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Вид экономической деятельности	Деятельность по предоставлению денежных ссуд под залог недвижимого имущества	по ОКПО	22224734		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Государственное унитарное предприятие /	ИНН	3123017088		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	64.92.3		
Местонахождение (адрес)	308009, Белгородская обл, Белгород г, Князя Трубецкого ул, дом № 28	по ОКОПФ / ОКФС	42	13	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 804 869	4 013 220	3 079 981
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	34 049	35 882	37 531
	Объекты недвижимости, права собственности на которые не зарегистрированы	11502	-	-	-
	Оборудование к установке	11503	26 880	33 040	36 030
	Приобретение земельных участков	11504	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11505	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11506	4 740 098	3 944 298	3 006 420
	Приобретение объектов основных средств	11507	3 842	-	-
	Расходы будущих периодов	11508	-	-	-
	Арендованное имущество	11509	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	в том числе:				
	Материальные ценности в организации	11601	-	-	-

	Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование	11602	-	-	-
	Материальные ценности предоставленные во временное пользование	11603	-	-	-
	Прочие доходные вложения	11604	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2 673 212	2 795 104	2 898 808
	в том числе:				
	Паи	11701	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
	Расходы будущих периодов	11903	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7 478 081	6 808 324	5 978 789
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	23 438	21 300	23 272
	в том числе:				
	Материалы	12101	9 697	9 321	8 884
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	13 741	11 979	14 388
	Готовая продукция	12105	-	-	-
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	-	-	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12111	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	455
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	-	455
	НДС по приобретенным услугам	12204	-	-	-
	НДС, уплаченный при ввозе товаров на территорию РФ	12205	-	-	-
	НДС по товарам, реализованным по ставке 0% (экспорт)	12206	-	-	-
	НДС при строительстве ОС	12207	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	19 573	53 750	31 050
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	4 926	15 620	15 212
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	10 228	30 089	5 854
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 866	646	564
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	2
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	344	292	315
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12308	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	2 209	7 103	9 103
	Расходы будущих периодов	12310	-	-	-

Выполненные этапы по незавершенным работам	12311	-	-	-
Оценочные обязательства	12312	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	12313	-	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	188 700	65 500	165 000
в том числе:				
Акции	12401	-	-	-
Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
Предоставленные займы	12403	-	15 500	-
Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
Депозитные счета	12406	188 700	50 000	165 000
Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19 007	76 444	5 842
в том числе:				
Касса организации	12501	363	182	870
Операционная касса	12502	-	-	-
Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
Касса по деятельности платежного агента	12504	-	-	-
Расчетные счета	12505	18 644	76 262	4 972
Валютные счета	12506	-	-	-
Аккредитивы	12507	-	-	-
Чековые книжки	12508	-	-	-
Прочие специальные счета	12509	-	-	-
Аккредитивы (в валюте)	12510	-	-	-
Прочие специальные счета (в валюте)	12511	-	-	-
Переводы в пути	12512	-	-	-
Прочие оборотные активы	1260	7	-	505
в том числе:				
Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
Денежные документы	12602	-	-	-
Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
НДС по экспорту к возмещению	12604	-	-	-
НДС, начисленный по отгрузке	12605	-	-	-
Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента	12606	-	-	-
Расходы будущих периодов	12607	7	-	501
Недостачи и потери от порчи ценностей	12608	-	-	4
НДС по арендным обязательствам	12609	-	-	-
Итого по разделу II	1200	250 725	216 994	226 125
<b>БАЛАНС</b>	1600	7 728 806	7 025 318	6 204 914

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	171 240	500	500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:				
	Переоценка основных средств	13401	-	-	-
	Переоценка НМА	13402	-	-	-
	Переоценка прочих внеоборотных активов	13403	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	3 464 850	3 389 340	3 079 737
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 201)	(5 057)	(7 499)
	Итого по разделу III	1300	3 632 889	3 384 783	3 072 738
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	515 814	620 958	789 385
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	29 600
	Долгосрочные займы	14102	515 814	620 958	759 785
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	515 814	620 958	789 385
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	5 400	5 482	12 691
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	5 400	5 482	12 691
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	243 552	248 879	254 755
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	232 616	241 040	244 134
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	174	135	79
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2 491	1 567	1 693
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 218	1 204	1 241

	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	1 932	2 009	2 357
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	5 121	2 924	5 251
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые годы	15304	-	-	-
	Разница между суммой, подлежащей взысканию с виновных лиц, и балансовой стоимостью по недостачам ценностей	15305	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	3 331 151	2 765 217	2 075 345
	Итого по разделу V	1500	3 580 103	3 019 577	2 342 791
	<b>БАЛАНС</b>	1700	7 728 806	7 025 318	6 204 914



Руководитель

(подпись)

Мишенин Геннадий  
Николаевич  
(расшифровка подписи)

22 марта 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
**за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Государственное унитарное предприятие "Белгородский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Деятельность по предоставлению денежных ссуд под залог недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности Государственное унитарное предприятие /

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

по ОКПО \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

по ОКВЭД \_\_\_\_\_

по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_

по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
31	12	2017
22224734		
3123017088		
64.92.3		
42	13	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	26 499	167 893
	Себестоимость продаж	2120	(3 814)	(7 352)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	22 685	160 541
	Коммерческие расходы	2210	(6 311)	(153 644)
	Управленческие расходы	2220	(18 448)	(18 555)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 074)	(11 658)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	14 076	14 915
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	10 134	12 666
	Прочие расходы	2350	(18 381)	(10 735)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 755	5 188
	Текущий налог на прибыль	2410	(900)	(1 431)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(999)	(1 315)
	в том числе:			
	35% отчисления Собственнику имущества		999	(1 315)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 856	2 442

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 856	2 442
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Мишенин Геннадий  
Николаевич  
(расшифровка подписи)

Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2017 г.

за Январь - Декабрь 2017 г.				Коды
Форма по ОКУД				0710003
Организация	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
		Государственное унитарное предприятие "Белгородский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства"		
по ОКПО				22224734
Идентификационный номер налогоплательщика				ИНН
Вид экономической деятельности				3123017088
Деятельность по предоставлению денежных ссуд под залог недвижимого имущества				по ОКВЭД
Организационно-правовая форма / форма собственности				64.92.3
Государственное унитарное предприятие /				42
по ОКФС / ОКФС				13
Единица измерения: в тыс. рублей				по ОКЕИ
				384

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	500	-	3 079 737	-	(7 499)	3 072 738
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	2 442	2 442
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	2 442	2 442
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	500	-	3 389 340	-	(5 057)	3 384 783
<u>За 2017 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	1 856	1 856
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	1 856	1 856
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	171 240	-	3 464 850	-	(3 201)	3 632 889

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:	3410	-	-	-	-
изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	-	-	-	-
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:	3411	-	-	-	-
изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	-	-	-	-
после корректировок					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:	3412	-	-	-	-
изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					

### 3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	3 632 889	3 384 783	3 072 738

Руководитель

22 марта 2018г.

Мисенин Геннадий Николаевич  
(расшифровка подписи)



**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Государственное унитарное предприятие "Белгородский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства" Форма по ОКУД 0710004  
Идентификационный номер налогоплательщика 31 Дата (число, месяц, год) 12 2017  
Вид экономической деятельности Деятельность по предоставлению денежных ссуд под залог недвижимого имущества по ОКПО 22224734  
ИНН 3123017088  
по ОКВЭД 64.92.3  
Организационно-правовая форма / форма собственности Государственное унитарное предприятие по ОКОПФ / ОКФС 42 13  
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ 384

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	232 986	574 861
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	33 789	135 070
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	5 466	4 754
от перепродажи финансовых вложений	4113	12 549	9 465
	4114	-	-
прочие поступления	4119	181 182	425 572
Платежи - всего	4120	(293 236)	(323 078)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(24 757)	(167 958)
в связи с оплатой труда работников	4122	(50 019)	(50 334)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(2 120)	(1 513)
расчеты по налогам и сборам	4125	(30 712)	(30 637)
прочие платежи	4129	(185 628)	(72 636)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(60 250)	251 783
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	1 527 622	1 319 640
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	838
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	779 090	641 501
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	748 532	677 301
Платежи - всего	4220	(1 527 622)	(1 319 640)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(6 460)	(5 064)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(650 148)	(665 141)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
подрядчикам за инженерные сети водоснабжения и водоотведения	4225	(851 014)	(649 435)
прочие платежи	4229	(20 000)	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	249 490	4 000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	51 250	4 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	170 740	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	27 500	-
Платежи - всего	4320	(246 677)	(185 181)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(246 677)	(185 181)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	2 813	(181 181)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(57 437)	70 602
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	76 444	5 842
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	19 007	76 444
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Мишенин Геннадий  
Николаевич

(расшифровка подписи)

22 марта 2018 г.



**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Государственное унитарное предприятие "Белгородский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность по предоставлению денежных ссуд под залог недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Государственное унитарное предприятие /

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710006		
2017	12	31
22224734		
3123017088		
64.92.3		
42	13	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	730 937	674 793
Всего поступило средств	6200	730 937	674 793
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	(730 937)	(674 793)
Всего использовано средств	6300	(730 937)	(674 793)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель

**Мишенин Геннадий  
Николаевич**

(расшифровка подписи)

22 марта 2018 г.

## Расчет стоимости чистых активов

Государственное унитарное предприятие "Белгородский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства"  
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	4 804 869	4 013 220	3 079 981
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	2 673 212	2 795 104	2 898 808
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	23 438	21 300	23 272
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	455
Дебиторская задолженность*	1230	19 573	53 750	31 050
Финансовые вложения краткосрочные	1240	188 700	65 500	165 000
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19 007	76 444	5 842
Прочие оборотные активы	1260	7	-	505
<b>ИТОГО активы</b>	-	<b>7 728 806</b>	<b>7 025 318</b>	<b>6 204 914</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	515 814	620 958	789 385
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	5 400	5 482	12 691
Кредиторская задолженность	1520	243 552	248 879	254 755
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	3 331 151	2 765 217	2 075 345
<b>ИТОГО пассивы</b>	-	<b>4 095 917</b>	<b>3 640 535</b>	<b>3 132 176</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	-	<b>3 632 889</b>	<b>3 384 783</b>	<b>3 072 738</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**  
**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период					На конец периода	
			На начало года		Поступило	Выбыло		Переоценка	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
Нематериальные активы - всего в том числе:	5100	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

**1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

**1.4. Наличие и движение результатов НИОКР**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период		На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		
НИОКР - всего	5140	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-

# 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2016г.	-	-	-	-	-
В том числе:	5161	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2016г.	-	-	-	-	-
	5180	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2016г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5181	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2016г.	-	-	-	-	-
В том числе:							


  
 Руководитель  
 Мишеннин Геннадий  
 Николаевич  
 (расшифровка подписи)

22 марта 2018 г.

### 2.1. Наличие и движение основных средств

[illegible]

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2017г.	3 977 338	876 402	(82 920)	-	4 770 820
	5250	за 2016г.	3 042 450	954 664	(19 776)	-	3 977 338
в том числе:							
Машины и оборудования (кроме офисного)	5241	за 2017г.	33 040	-	(6 160)	-	26 880
	5251	за 2016г.	36 030	-	(2 990)	-	33 040
Сооружения	5242	за 2017г.	3 748 547	861 043	(65 243)	-	4 544 347
	5252	за 2016г.	2 982 821	782 512	(16 786)	-	3 748 547
Безвозмездно полученное незавершенное строительство	5243	за 2017г.	195 751	8 899	(8 899)	-	195 751
	5253	за 2016г.	23 599	172 152	-	-	195 751
Транспортные средства	5244	за 2017г.	-	6 460	(2 618)	-	3 482
	5254	за 2016г.	-	-	-	-	-

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	7 284	8 187	10 805
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель  
Мишенин Геннадий  
Николаевич  
(расшифровка подписи)

22 марта 2018

**3. Финансовые вложения**  
**3.1. Наличие и движение финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка	Поступило	выбыло (погашено)	начисление процентов (включая доведенную первоначальную стоимость до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2017г.	2 860 604	-	838 848	(837 540)	-	-	2 861 912	-
	5311	за 2016г.	3 063 808	-	3 179 444	(3 382 648)	-	-	2 860 604	-
в том числе: Предоставленные займы	5302	за 2017г.	2 810 604	-	650 148	(787 540)	-	-	2 673 212	-
	5312	за 2016г.	2 898 808	-	665 141	(753 345)	-	-	2 810 604	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Депозитные счета	5306	за 2017г.	50 000	-	188 700	(50 000)	-	-	188 700	-
	5316	за 2016г.	165 000	-	2 514 303	(2 629 303)	-	-	50 000	-
Финансовых вложений - Итого	5300	за 2017г.	2 860 604	-	838 848	(837 540)	-	-	2 861 912	-
	5310	за 2016г.	3 063 808	-	3 179 444	(3 382 648)	-	-	2 860 604	-

### 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



Руководитель  
Мишенин Геннадий  
Николаевич  
(расшифровка подписи)

22 марта 2018 г.



4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Мишенин Геннадий  
Николаевич  
(расшифровка подписи)

Руководитель

22 марта 2018

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода			
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
								списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2017г.	53 750	-	2 229	-	(36 406)	-	-	-	-	-	-	19 573	-
	5530	за 2016г.	31 050	-	29 866	-	(7 166)	-	-	-	-	-	-	53 750	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2017г.	30 089	-	169	-	(20 030)	-	-	-	-	-	-	10 228	-
	5531	за 2016г.	5 854	-	26 916	-	(2 681)	-	-	-	-	-	-	30 089	-
Авансы выданные	5512	за 2017г.	15 620	-	77	-	(10 771)	-	-	-	-	-	-	4 926	-
	5532	за 2016г.	15 212	-	2 169	-	(1 761)	-	-	-	-	-	-	15 620	-
Прочая	5513	за 2017г.	8 041	-	1 983	-	(5 605)	-	-	-	-	-	-	4 419	-
	5533	за 2016г.	9 984	-	781	-	(2 724)	-	-	-	-	-	-	8 041	-
	5514	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2017г.	53 750	-	2 229	-	(36 406)	-	-	-	X	X	X	19 573	-
	5520	за 2016г.	31 050	-	29 866	-	(7 166)	-	-	-	X	X	X	53 750	-

### 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2018 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

### 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					перевод из долгосрочной в дебиторскую задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				поступление		выбыло					
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5552	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2016г.	29 600	-	-	-	-	-	-	-	-
	5553	за 2017г.	620 958	151 250	-	-	(29 600)	-	-	-	-
	5573	за 2016г.	759 785	6 437	-	-	(256 394)	-	-	-	515 814
	5554	за 2017г.	-	-	-	-	(145 265)	-	-	-	620 958
	5574	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2017г.	248 879	159 368	-	-	(164 695)	-	-	-	243 552
	5580	за 2016г.	254 755	163 579	-	-	(169 455)	-	-	-	248 879
	5561	за 2017г.	241 040	156 173	-	-	(164 597)	-	-	-	232 616
	5581	за 2016г.	244 134	163 493	-	-	(166 587)	-	-	-	241 040
	5562	за 2017г.	135	107	-	-	(68)	-	-	-	174
	5582	за 2016г.	79	86	-	-	(30)	-	-	-	135
	5563	за 2017г.	2 771	968	-	-	(30)	-	-	-	3 709
	5583	за 2016г.	2 934	-	-	-	(163)	-	-	-	2 771
	5564	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5565	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5566	за 2017г.	4 933	2 120	-	-	-	-	-	-	7 053
	5586	за 2016г.	7 608	-	-	-	(2 675)	-	-	-	4 933
	5567	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5550	за 2017г.	248 879	159 368	-	-	(164 695)	X	X	X	243 552
	5570	за 2016г.	254 755	163 579	-	-	(169 455)	X	X	X	248 879

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель

Михенин Геннадий Николаевич  
(расшифровка подписи)

22 марта 2018 г.



7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



Мишенин Геннадий  
Николаевич  
(расшифровка подписи)

Руководитель

22 марта 2018г.

# 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



Руководитель  
Мишенин Геннадий  
Николаевич  
(расшифровка подписи)

### 9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-
в том числе:			
на текущие расходы	5901	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-
Бюджетные кредиты - всего			
за 2017г.	5910	-	-
за 2016г.	5920	-	-
в том числе:			
за 2017г.	5911	-	-
за 2016г.	5921	-	-



Мишенин Геннадий  
Николаевич  
(расшифровка подписи)

22 марта 2018

Приложение №2

УТВЕРЖДЕНО  
приказом ФНС России  
от "27" августа 2014  
№ ММВ-7-6/443@

место штампа  
налогового органа

КНД 1166007

ГУП "БЕЛГОРОДСКИЙ  
ОБЛАСТНОЙ ФОНД  
ПОДДЕРЖКИ  
ИНДИВИДУАЛЬНОГО  
ЖИЛИЩНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА",  
3123017088/312301001

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):

- полное наименование  
организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 3123 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

ГУП "БЕЛГОРОДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ФОНД ПОДДЕРЖКИ ИНДИВИДУАЛЬНОГО  
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА", 3123017088 / 312301001,

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, первичный, 34, 2017,

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле NO\_BUHOTCH\_3123\_3123\_3123017088312301001\_20180330\_45086703-  
dd45-4aaf-85f3-654d575a7513

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

МИ ФНС по г.Белгороду, 3123

(наименование, код налогового органа)

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРИЕМЕ**

**Статус протокола:** Отчет принят.

**Дата отправки отчета:** 30.03.2018 15:08:25

**Дата обработки отчета:** 30.03.2018 15:56:21

**Код ОКПО:** Государственное унитарное предприятие "Белгородский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства"

**Имя файла отчета:** NO\_BUHOTCH\_31-00\_31-00\_3123017088312301001\_20180330\_45086703-dd45-4aaf-85f3-654d575a7513.xml

**Наименование формы:** Бухгалтерский отчет

**Отчетный период:**