

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.**

Организация Государственное унитарное предприятие "Белгородский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Предоставление займов и прочих видов кредита
Организационно-правовая форма / форма собственности Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации / Собственность субъектов Российской Федерации
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 308009, Белгородская обл, Белгород г, Князя Трубецкого ул, д. № 28

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710001	
Дата (число, месяц, год)	30	03 2022
По ОКПО	22224734	
ИНН	3123017088	
по ОКВЭД 2	64.92	
по ОКОПФ/ОКФС	65242	13
по ОКЕИ	384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО АКФ "Демидов и Аксенцев"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	4629048491
ОГРН/ОГРНИП	1024600954916

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2021 г. ³	На 31 декабря 2020 г. ⁴	На 31 декабря 2019 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Нематериальные активы в организации	1111	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	1112	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	1121	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	1122	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 223 612	7 063 291	6 307 016
	Основные средства в организации	1151	28 437	430 219	83 080
	Объекты недвижимости, права собственности на которые не зарегистрированы	1152	-	-	-
	Оборудование к установке	1153	1 663	9 585	4 098
	Приобретение земельных участков	1154	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	1155	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	1156	6 193 512	6 623 377	6 219 838
	Приобретение объектов основных средств	1157	-	110	-
	Расходы будущих периодов	1158	-	-	-
	Арендованное имущество	1159	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	385 156	-	-
	Материальные ценности в организации	1161	-	-	-
	Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование	1162	-	-	-
	Материальные ценности предоставленные во временное пользование	1163	385 156	-	-
	Прочие доходные вложения	1164	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 808 757	1 977 617	2 237 350
	Паи	1171	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	10 178	1 060	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	272	-	-
	Перевод молодняка животных в основное стадо	1191	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	1192	-	-	-
	Расходы будущих периодов	1193	272	-	-
	Итого по разделу I	1100	8 427 975	9 041 967	8 544 365

II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
Запасы	1210	432 447	10 128	10 818	
Материалы	1211	38	867	851	
Брак в производстве	1212	-	-	-	
Товары отгруженные	1213	-	-	-	
Товары	1214	432 409	9 261	9 966	
Готовая продукция	1215	-	-	-	
Расходы на продажу	1216	-	-	-	
Основное производство	1217	-	-	-	
Полуфабрикаты собственного производства	1218	-	-	-	
Вспомогательные производства	1219	-	-	-	
Обслуживающие производства и хозяйства	1211	-	-	-	
Расходы будущих периодов	1212	-	-	-	
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	256	20	
НДС по приобретенным ОС	1221	-	-	-	
НДС по приобретенным НМА	1222	-	-	-	
НДС по приобретенным материально-производственным запасам	1223	-	-	20	
НДС по приобретенным услугам	1224	-	256	-	
НДС, уплаченный при ввозе товаров на территорию РФ	1225	-	-	-	
НДС по товарам, реализованным по ставке 0% (экспорт)	1226	-	-	-	
НДС при строительстве ОС	1227	-	-	-	
Дебиторская задолженность	1230	254 070	115 126	42 483	
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	19 548	29 048	2 645	
Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	6 348	(13 983)	11 290	
Расчеты по налогам и сборам	1233	4 349	5 111	421	
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1234	-	-	-	
Расчеты с персоналом по оплате труда	1235	-	10	1	
Расчеты с подотчетными лицами	1236	-	-	-	
Расчеты с персоналом по прочим операциям	1237	136	77	372	
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	1238	-	-	-	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1239	223 689	94 863	27 754	
Расходы будущих периодов	1231	-	-	-	
Выполненные этапы по незавершенным работам	1232	-	-	-	
Оценочные обязательства	1233	-	-	-	
Расчеты с факторинговыми компаниями	1234	-	-	-	
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	821 019	991 908	1 146 347	
Акции	1241	-	-	-	
Долговые ценные бумаги	1242	-	-	-	
Предоставленные займы	1243	821 019	888 908	1 106 847	
Вклады по договору простого товарищества	1244	-	-	-	
Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	1245	-	-	-	
Депозитные счета	1246	-	103 000	39 500	
Депозитные счета (в валюте)	1247	-	-	-	
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	253 134	26 356	55 421	
Касса организации	1251	41	117	269	
Операционная касса	1252	-	-	-	
Касса организации (в валюте)	1253	-	-	-	
Касса по деятельности платежного агента	1254	-	-	-	
Расчетные счета	1255	253 093	26 239	55 152	
Валютные счета	1256	-	-	-	
Аккредитивы	1257	-	-	-	
Чековые книжки	1258	-	-	-	
Прочие специальные счета	1259	-	-	-	
Аккредитивы (в валюте)	1251	-	-	-	
Прочие специальные счета (в валюте)	1252	-	-	-	
Переводы в пути	1253	-	-	-	
Прочие оборотные активы	1260	347	613	-	

Акцизы по оплаченным материальным ценностям	1261	-	-	-
Денежные документы	1262	-	-	-
Денежные документы (в валюте)	1263	-	-	-
НДС по экспорту к возмещению	1264	-	-	-
НДС, начисленный по отгрузке	1265	-	-	-
Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента	1266	6	6	-
Расходы будущих периодов	1267	312	362	-
Недостачи и потери от порчи ценностей	1268	-	245	-
НДС по арендным обязательствам	1269	-	-	-
Долгосрочные активы к продаже	1261	29	-	-
Итого по разделу II	1200	1 761 017	1 144 386	1 255 089
БАЛАНС	1600	10 188 992	10 186 353	9 799 454

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2021 г. ³	На 31 декабря 2020 г. ⁴	На 31 декабря 2019 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	171 240	171 240	171 240
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Переоценка основных средств	1341	-	-	-
	Переоценка НМА	1342	-	-	-
	Переоценка прочих внеоборотных активов	1343	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	4 770 565	5 052 665	5 145 756
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	1361	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	1362	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(109 232)	(38 350)	11 489
	Итого по разделу III	1300	4 832 573	5 185 555	5 328 485
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 844	73 606	145 724
	Долгосрочные кредиты	1411	-	-	-
	Долгосрочные займы	1412	5 844	73 606	145 724
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	1413	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	1414	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	69	142	156
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 913	73 747	145 880
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	5	12	12
	Краткосрочные кредиты	1511	-	-	-
	Краткосрочные займы	1512	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	1513	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	1514	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	1515	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	1516	5	12	12
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	1517	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	1518	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	1519	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	1511	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	1512	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	1513	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	16 259	47 098	49 302
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	7 114	36 897	38 585
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	244	(1)	83
	Расчеты по налогам и сборам	1523	2 628	4 944	2 530
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1524	3 087	2 139	2 120
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1525	2 381	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	1526	-	-	1
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	1527	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1528	801	3 111	5 968
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	1529	4	8	15
	Доходы будущих периодов	1530	-	699 276	744 215
	Целевое финансирование	1531	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	1532	-	699 166	744 215
	Безвозмездные поступления	1533	-	110	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые годы	1534	-	-	-

	Разница между суммой, подлежащей взысканию с виновных лиц, и балансовой стоимостью по недостаткам ценностей	1535	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	7 842	8 181	-
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	1541	7 842	8 181	-
	Резервы предстоящих расходов прочие	1542	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	5 326 400	4 172 484	3 531 560
	Итого по разделу V	1500	5 350 506	4 927 051	4 325 089
	БАЛАНС	1700	10 188 992	10 186 353	9 799 454

Руководитель

Деревянко П.А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 30 " марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 2021 г.

Организация Государственное унитарное предприятие "Белгородский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Предоставление займов и прочих видов кредита

Организационно-правовая форма / форма собственности Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации / Собственность субъектов Российской Федерации

Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

По ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

	КОДЫ		
Д	0710002		
)	30	03	2022
Д	22224734		
Н	3123017088		
р	64.92		
2			
У/С	65242	13	
И	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2021 г. ³	За 2020 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	83 526	97 317
	Себестоимость продаж	2120	(37 510)	(50 301)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	46 016	47 016
	Коммерческие расходы	2210	(2 561)	(2 489)
	Управленческие расходы	2220	(157 890)	(145 904)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(114 435)	(101 377)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	110 753	129 577
	Проценты к уплате	2330	(3 263)	(10 344)
	Прочие доходы	2340	105 135	5 369
	Прочие расходы	2350	(178 262)	(68 392)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(80 072)	(45 167)
	Налог на прибыль	2410	10 250	1 536
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(1 183)
	отложенный налог на прибыль	2412	9 190	1 075
	Прочее	2460	(1 060)	(1 644)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(70 882)	(45 275)

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	за 2021 г. ³	за 2020 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(70 882)	(45 275)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  Деревянко П.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".