

# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация	Государственное унитарное предприятие "Белгородский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства"	по ОКПО	22224734		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3123017088		
Вид экономической деятельности	Деятельность по предоставлению денежных ссуд под залог недвижимого имущества	по	64.92.3		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации	по ОКОПФ / ОКФС	65242	13	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	308009, Белгородская обл, Белгород г, Князя Трубецкого ул, д. № 28				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 063 290	6 307 015	5 339 142
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	430 219	83 080	33 122
	Объекты недвижимости, права собственности на которые не зарегистрированы	11502	-	-	-
	Оборудование к установке	11503	9 585	4 098	25 727
	Приобретение земельных участков	11504	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11505	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11506	6 623 377	6 219 838	5 280 293
	Приобретение объектов основных средств	11507	110	-	-
	Расходы будущих периодов	11508	-	-	-
	Арендованное имущество	11509	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	в том числе:				
	Материальные ценности в организации	11601	-	-	-

	Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование	11602	-	-	-
	Материальные ценности предоставленные во временное пользование	11603	-	-	-
	Прочие доходные вложения	11604	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 977 617	2 237 350	2 475 137
	в том числе:				
	Паи	11701	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 060	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
	Расходы будущих периодов	11903	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	9 041 967	8 544 365	7 814 279
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	10 128	10 818	22 259
	в том числе:				
	Материалы	12101	867	851	10 656
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	9 261	9 966	11 602
	Готовая продукция	12105	-	-	-
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	-	-	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12111	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	256	20	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	20	-
	НДС по приобретенным услугам	12204	256	-	-
	НДС, уплаченный при ввозе товаров на территорию РФ	12205	-	-	-
	НДС по товарам, реализованным по ставке 0% (экспорт)	12206	-	-	-
	НДС при строительстве ОС	12207	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	115 125	42 483	15 366
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	29 048	2 645	4 259
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	(13 983)	11 290	6 248
	Расчеты по налогам и сборам	12303	5 111	421	784
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	10	1	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	77	372	57
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12308	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	94 863	27 754	4 018
	Расходы будущих периодов	12310	-	-	-
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12311	-	-	-
	Оценочные обязательства	12312	-	-	-
	Расчеты с факторинговыми компаниями	12313	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	991 908	1 146 347	114 000
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	888 908	1 106 847	57 000

	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	103 000	39 500	57 000
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	26 356	55 421	8 619
	в том числе:				
	Касса организации	12501	117	269	96
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Касса по деятельности платежного агента	12504	-	-	-
	Расчетные счета	12505	26 239	55 152	8 523
	Валютные счета	12506	-	-	-
	Аккредитивы	12507	-	-	-
	Чековые книжки	12508	-	-	-
	Прочие специальные счета	12509	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12510	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12511	-	-	-
	Переводы в пути	12512	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	613	-	-
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по экспорту к возмещению	12604	-	-	-
	НДС, начисленный по отгрузке	12605	-	-	-
	Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента	12606	6	-	-
	Расходы будущих периодов	12607	362	-	-
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12608	245	-	-
	НДС по арендным обязательствам	12609	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 144 386	1 255 089	160 243
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>10 186 353</b>	<b>9 799 454</b>	<b>7 974 522</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	171 240	171 240	171 240
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:				
	Переоценка основных средств	13401	-	-	-
	Переоценка НМА	13402	-	-	-
	Переоценка прочих внеоборотных активов	13403	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	5 052 665	5 145 756	3 895 414
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(38 350)	11 489	(1 436)
	Итого по разделу III	1300	5 185 555	5 328 485	4 065 218
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	73 606	145 724	225 308
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	73 606	145 724	225 308
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	142	156	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	73 747	145 880	225 308
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	12	12	12
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	12	12	12
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	47 098	49 301	129 586
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	36 897	38 585	118 660
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	(1)	83	419
	Расчеты по налогам и сборам	15203	4 944	2 530	1 894
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	2 139	2 120	3 141
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	2 065
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	1	41
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	8	15	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	3 111	5 968	3 367

	Доходы будущих периодов	1530	699 276	744 215	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	699 166	744 215	-
	Безвозмездные поступления	15303	110	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые годы	15304	-	-	-
	Разница между суммой, подлежащей взысканию с виновных лиц, и балансовой стоимостью по недостачам ценностей	15305	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	8 181	-	-
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	8 181	-	-
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	4 172 484	3 531 560	3 554 397
	Итого по разделу V	1500	4 927 051	4 325 089	3 683 995
	БАЛАНС	1700	10 186 353	9 799 454	7 974 522



Руководитель

Иванов Антон  
Александрович  
(расшифровка подписи)

30 марта 2021 г.

# Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2020 г.

		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация	Государственное унитарное предприятие "Белгородский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства"		по ОКПО 22224734		
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН 3123017088		
Вид экономической деятельности	Деятельность по предоставлению денежных ссуд под залог недвижимого имущества		по ОКВЭД 2 64.92.3		
Организационно-правовая форма / форма собственности Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации			по ОКОПФ / ОКФС 65242 13		
Собственность субъектов Российской Федерации			по ОКЕИ 384		
Единица измерения: в тыс. рублей					

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	97 317	29 022
	Себестоимость продаж	2120	(50 301)	(11 358)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	47 016	17 664
	Коммерческие расходы	2210	(2 489)	(4 128)
	Управленческие расходы	2220	(145 904)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(101 377)	13 536
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	129 577	6 611
	Проценты к уплате	2330	(10 344)	(583)
	Прочие доходы	2340	5 369	21 520
	Прочие расходы	2350	(68 392)	(23 857)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(45 167)	17 227
	Налог на прибыль	2410	1 536	(3 577)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 183)	(4 144)
	отложенный налог на прибыль	2412	1 075	(157)
	Прочее	2460	(1 644)	(723)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(45 275)	12 927

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(45 275)	12 927
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Иванов Антон  
Александрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 марта 2021 г.