

Что делать и куда обращаться:

1. **Сдайте документы на регистрацию (доработку)**
(в течение 1-2 календарных дней со дня подписания договора купли-продажи),
предварительно получив на эл.почту №КУВД

Передайте документы в любой МФЦ (только по номеру КУВД от сотрудника АО «БИК»)*

2. **Получите почтовый адрес земельного участка**

Запросите адрес в администрации сельского поселения по месту нахождения участка

3. **Зарегистрируйте постановление о присвоении адреса**

Обратитесь в любой МФЦ

4. **Подготовьте уведомление о планируемом строительстве**

Обратитесь в любой МФЦ или воспользуйтесь сайтом bik31.ru, разделы «Сервисы» — «Платные услуги»
8 800 301-29-31 (доб. 0093)

5. **Подайте уведомление о планируемом строительстве**

Уведомление следует подать в МФЦ района, к которому относится земельный участок

6. **В течение 14 календарных дней с момента возведения фундамента уведомите АО «БИК» через форму на сайте**

Воспользуйтесь сайтом bik31.ru, разделы «Сервисы» — «Действующим клиентам» — «Уведомление о возведении фундамента»

7. **Подготовьте технический план жилого дома**

Обратитесь на сайт bik31.ru, разделы «Сервисы» — «Платные услуги»
8 800 301-29-31 (доб. 0093)

8. **Закажите уведомление об окончании строительства**

Воспользуйтесь сайтом bik31.ru, разделы «Сервисы» — «Платные услуги»
8 800 301-29-31 (доб. 0093)

9. **Направьте уведомление об окончании строительства в Архитектуру муниципального образования**

Обратитесь в МФЦ Белгорода по адресу пр-т Славы, 25 или ул. Есенина, 9, корпус 4
+7 (4722) 42-42-42
Для области информация на сайте newhome.bik31.ru

10. **Зарегистрируйте право собственности на жилой дом**

Обратитесь в любой МФЦ

11. **После завершения строительства дома в стадии теплого закрытого контура обратитесь в АО «БИК» для отчета и снятия обременения**

Придите по адресу ул. Костюкова, 46Б в отдел контроля или воспользуйтесь сайтом bik31.ru, разделы «Сервисы» — «Действующим клиентам» — «Снятие обременения»

Внимание*

1. После подписания договора купли-продажи Вам необходимо записаться в любой МФЦ на регистрацию (доработку) электронных заявлений;
2. При сдаче документов в МФЦ, необходимо обязательно сообщить сотруднику номер и дату электронного дела (КУВД);
3. Документы должны быть приняты сотрудником МФЦ путем составления заявления о «приёме дополнительных документов»;
4. После регистрации документов, в течение 7 календарных дней будет сформирована выписка из ЕГРН и сотрудник АО «БИК» направит её Вам на электронную почту.

Также вам потребуется подключить:

Электричество

Обратитесь в филиал ПАО «МРСК Центра»— «Белгородэнерго» ул. Преображенская, 42
8 800 220-02-20
belgorodenergo@mrsk-1.ru
Для области информация на сайте newhome.bik31.ru

Водоснабжение и водоотведение

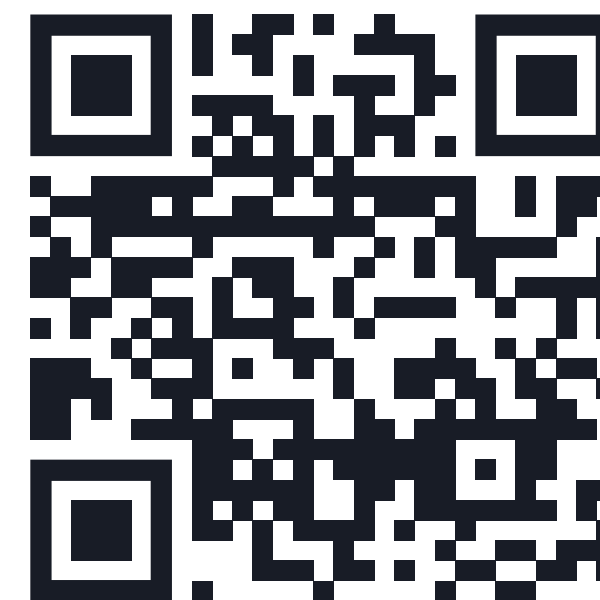
Подключите в ГУП «Белоблводоканал» ул. 3-го Интернационала, 40
8 800 234-71-87
+7 (4722) 73-31-60
+7 (4722) 73-31-70 Белгородский район

Газоснабжение

Обратитесь в АО «Газпром газораспределение Белгород» пер. 5 Заводской, 38
тел. 23-51-51
Для области информация на сайте newhome.bik31.ru

Скидки и бонусы для клиентов АО «БИК»

С полным списком партнёров Вы можете ознакомиться на сайте bik31.ru в разделе «Сервисы» — «Скидки и бонусы»



Официальный сайт АО «БИК» bik31.ru
«Сервисы» — «Скидки и бонусы»

Платные услуги

Для удобства застройщиков АО «БИК» предлагает кадастровые услуги по сниженным ценам.

Специалисты компании разработали предложения, которые позволят упростить процедуру оформления строительства жилого дома.

Изготовление технического плана здания	7500 ₹
Изготовление поэтажного плана с экспликацией	1000 ₹
Межевание земельных участков	31 000 ₹
Вынос в натуру земельного участка	3000 ₹
Подготовка уведомления о начале строительства	1500 ₹
Подготовка уведомления об окончании строительства	2000 ₹

стоимость с НДС



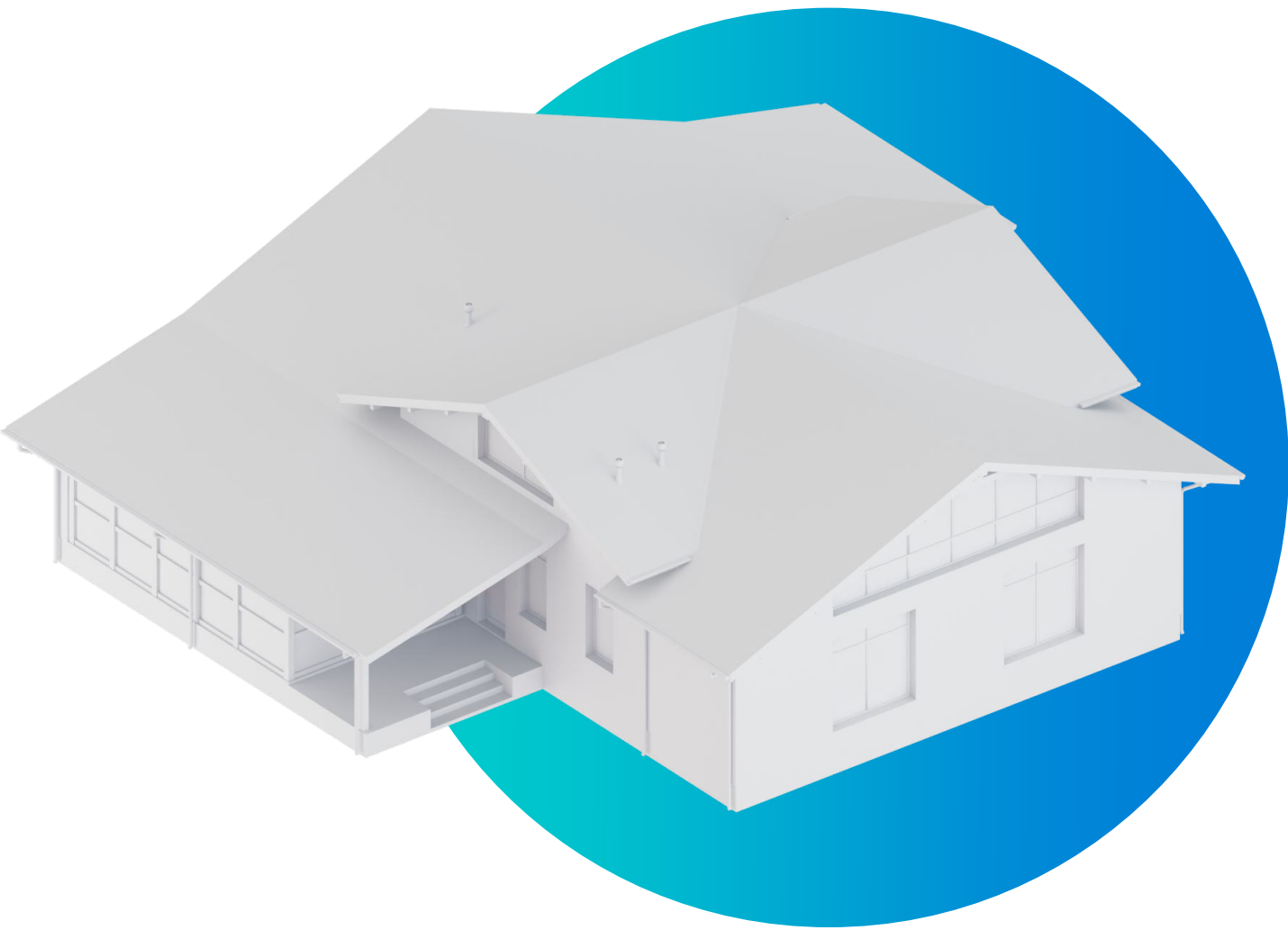
Официальный сайт АО «БИК» bik31.ru

8 800 301 29 31
8 4722 25-71-90

Заказать услуги можно по телефону
8 800 301-29-31 (доб. 0093)



Памятка застройщику



Данная памятка носит информационный характер